



Appartement - 78 m²

170 000 € *

 Céret found or type unknown

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

En plein coeur du centre-ville de Céret, venez découvrir ce jolie duplex T3, niché dans une demeure de caractère soigneusement rénovée et divisée en appartements. Alliant le charme de l'ancien et le confort du moderne, cet appartement vous séduira dès l'entrée avec sa pièce de vie lumineuse, sa cuisine ouverte sur un agréable séjour et son coin salon chaleureux. Vous y trouverez également une salle d'eau moderne et une buanderie pratique. À l'étage, deux belles chambres et un espace bureau complètent ce bien idéal pour une vie confortable en centre-ville. Côté confort : chauffage réversible dans chaque pièce, double vitrage et une terrasse au calme, parfaite pour vos moments de détente. Un bien rare à découvrir sans tarder !

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 608
Ville : Céret
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix de vente : 170 000 €
Syndicat en procédure : Non
Copropriété - nombres de lots : NC
Charges annuelles : NC
Surface : 78 m²
Année de construction : 1800
Etage du bien : 2
Nb d'étages : 4

Surface séjour : 12 m²
Nb de pièces : 4
Nb de chambres : 2
Nb de salle d'eau : 1
Cuisine : américaine équipée
Chauffage : individuel



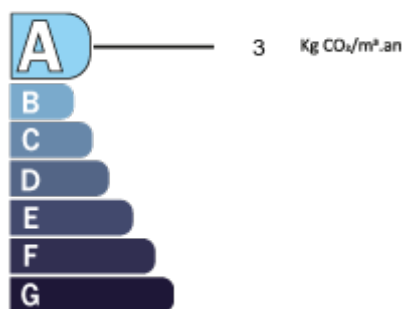
DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m²/an)



Performance climatique (en Kg éq CO₂/m²/an)

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



