



Appartement - 54 m²

108 000 € *

 CÉRET Found or type unknown

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Au coeur du centre-ville de Céret, découvrez ce joli loft situé au dernier étage, offrant une vue dégagée exceptionnelle. La belle pièce de vie spacieuse allie charme de la pierre et hauteur sous plafond, créant une atmosphère lumineuse et chaleureuse. Le plateau principal comprend une cuisine ouverte, un agréable espace de vie et une salle de bains. À l'étage 'mezzanine', l'espace nuit est facilement cloisonnable, offrant intimité et confort. Ce loft ne nécessite aucun travaux et est prêt à accueillir ses futurs occupants.

LE BIEN EN DETAIL

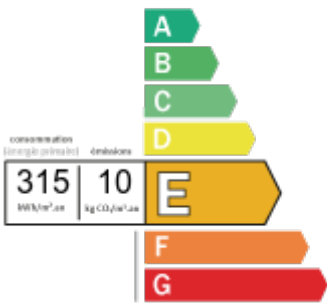
Référence : 584
Ville : Céret
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix de vente : 108 000 €
Syndicat en procédure : Non
Copropriété - nombres de lots : 6
Charges annuelles : NC
Surface : 54 m²
Année de construction : 1932
Etage du bien : 3
Nb d'étages : 3

Nb de pièces : 2
Nb de chambres : 1
Nb de salle d'eau : 1
Cuisine : americaine equipee
Chauffage : individuel electrique radiateur

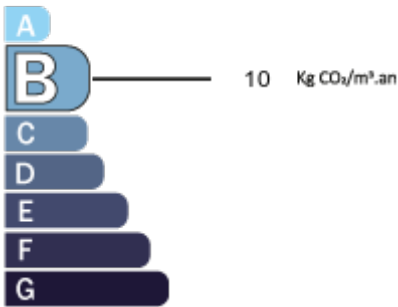


DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m²/an)
Coûts annuels estimés (2026) :
mini. 1280€ max. 1770€



Performance climatique (en Kg éq CO₂/m²/an)
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



