



Appartement - 70 m²

150 000 € *

 CÉRET Found or type unknown

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Si vous aimez le charme du bois et de la pierre, l'agence Forest Hill de Céret vous propose ce charmant triplex d'une surface utile proche des 70m², situé à deux pas du centre-ville. Il se compose d'un espace de vie ouvert exposé plein sud, intégrant une cuisine équipée et donnant accès à une agréable terrasse. Sur le même niveau, vous trouverez également une chambre avec sa salle d'eau privative. À l'étage, deux espaces nuit, une salle d'eau avec douche et WC, ainsi qu'un dégagement ouvert, pouvant être aménagé en bibliothèque, coin bureau ou espace détente. Un bien plein de caractère, idéal pour les amateurs d'authenticité et de charme.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 581
Ville : Céret
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix de vente : 150 000 €
Syndicat en procédure : Non
Surface : 70 m²
Année de construction : 1947
Etage du bien : 1
Nb d'étages : 3

Surface séjour : 30 m²
Nb de pièces : 4
Nb de chambres : 1
Nb de salle d'eau : 2
Cuisine : américaine équipée
Chauffage : individuel



DIAGNOSTICS DPE - GES

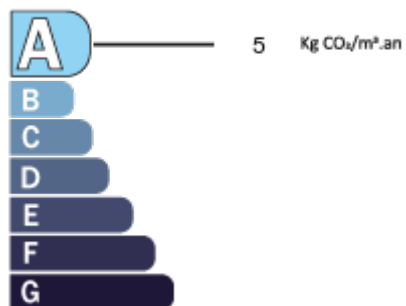
Performance énergétique (en KWh/m²/an)

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 590€ max. 850€



Performance climatique (en Kg éq CO₂/m²/an)

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







