



Maison - 106 m²

357 000 € *

 LE BOULOU

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Située au calme, cette maison offre de beaux volumes avec une cuisine américaine récente et un salon-séjour lumineux donnant sur une terrasse avec cuisine d'été, ainsi qu'un jardin arboré. Au rez-de-chaussée, vous trouverez également une chambre avec sa salle d'eau, d'un toilette séparé. Un poêle assure le chauffage du rez-de-chaussée et de l'étage. À l'étage, la maison dispose de trois chambres lumineuses et d'une jolie salle de bains. Sur le terrain, vous bénéficierez aussi d'un abri pour voiture ainsi que d'un atelier.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 631
Ville : Le Boulou
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix de vente : 357 000 €
Syndicat en procédure : Non
Surface : 106 m²
Terrain : 1000 m²
Année de construction : 1990
Nb d'étages : 2

Surface séjour : 36 m²
Nb de pièces : 6
Nb de chambres : 4
Nb de salle bains : 1
Nb de salle d'eau : 1
Cuisine : separee equipee
Chauffage : individuel
Parking : 2



DIAGNOSTICS DPE - GES

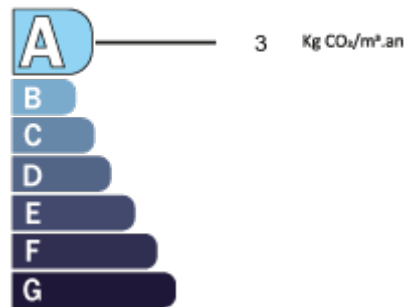
Performance énergétique (en KWh/m²/an)

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 1000€ max. 1354€



Performance climatique (en Kg éq CO₂/m²/an)

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







