



Maison - 156 m²

360 000 € *

 CÉRET Found or type unknown

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Au coeur de Céret, l'agence Forest Hill vous propose d'acquérir cette maison à l'esprit méditerranéen. Elle se compose d'une agréable pièce à vivre avec sa cuisine en enfilade, donnant toutes deux sur une terrasse style patio, semi-couverte et au calme. À l'étage se trouvent une superbe suite parentale avec sa propre terrasse, deux autres chambres ainsi qu'une salle d'eau. Pour le stationnement, vous disposez d'un garage pouvant accueillir deux véhicules. Bref, une maison lumineuse, baignée de soleil, située à quelques pas du très beau centre-ville de Céret.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 618
Ville : Céret
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix de vente : 360 000 €
Syndicat en procédure : Non
Surface : 156 m²
Terrain : 160 m²
Année de construction : 1947
Nb d'étages : 2

Surface séjour : 47 m²
Nb de pièces : 5
Nb de chambres : 4
Nb de salle bains : 2
Cuisine : separee equipee
Chauffage : individuel
Parking : 1
Garage : Oui



DIAGNOSTICS DPE - GES

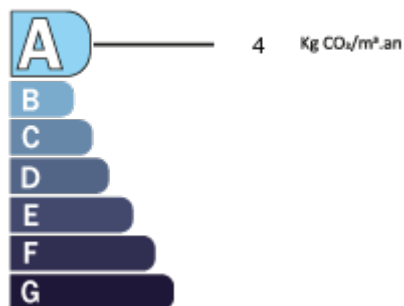
Performance énergétique (en KWh/m²/an)

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 1660€ max. 2310€



Performance climatique (en Kg éq CO₂/m²/an)

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







