



Appartement - 29.76 m²

46 000 € *

AMÉLIE LES BAINS PALALDA

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence Forest Hill de Céret vous propose ce charmant studio situé dans une résidence calme, au premier étage avec ascenseur. La pièce à vivre, lumineuse, bénéficie d'une fenêtre et d'une porte-fenêtre offrant une vue dégagée et une belle clarté. Le studio comprend également une salle de bain avec baignoire, un espace dédié au ballon d'eau chaude pouvant accueillir un lave-linge, ainsi qu'une cave très pratique pour le rangement.

LE BIEN EN DETAIL

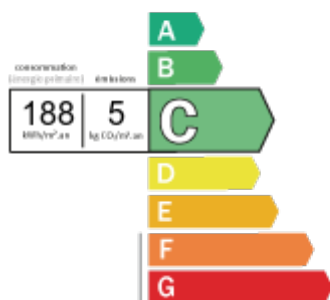
Référence : 612
Ville : Amélie-les-Bains-Palalda
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix de vente : 46 000 €
Syndicat en procédure : Non
Copropriété - nombres de lots : 42
Charges annuelles : NC
Surface : 29.76 m²
Année de construction : 1982
Étage du bien : 1
Ascenseur : Oui

Nb de pièces : 1
Cuisine : Américaine
Chauffage : individuel électrique radiateur

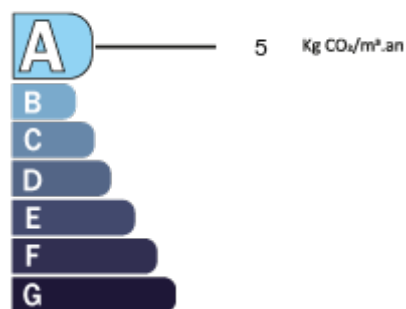


DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m²/an)
Coûts annuels estimés (1) :
mini. 400€ max. 590€



Performance climatique (en Kg éq CO₂/m²/an)
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



