



Maison - 49 m²

 GUJAN-MESTRAS

HAI

Prix : 249 000 € *

Prix Honoraires Exclus : 238 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Dans un parc résidentiel de loisirs avec piscine, tennis, mini-golf et autres équipements, découvrez ce beau chalet d'environ 49 m² édifié sur une parcelle en pleine propriété de 205 m². Il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur la terrasse, de deux chambres, d'une salle d'eau avec WC ainsi que d'un espace rangement. À l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse sans vis-à-vis, d'un jardin entièrement clos, d'un abri de jardin et d'une place de stationnement. Entièrement rénové, ce chalet est prêt à être occupé immédiatement ou proposé à la location, offrant ainsi un rendement locatif intéressant. Un bien en bon état, situé dans un cadre agréable et verdoyant. Agence Forest Hill - Matthieu VANMACKELBERG - Agent Immobilier - 06 61 95 67 59 - matthieu.v@agence-foresthill.fr

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 564
Ville : Gujan-Mestras
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix HAI : 249 000 €
Syndicat en procédure : Non
Surface : 49 m²
Terrain : 205 m²

Surface séjour : 22 m²
Nb de pièces : 3
Nb de chambres : 2
Nb de salle d'eau : 1
Cuisine : américaine équipée
Chauffage : individuel
Parking : 1

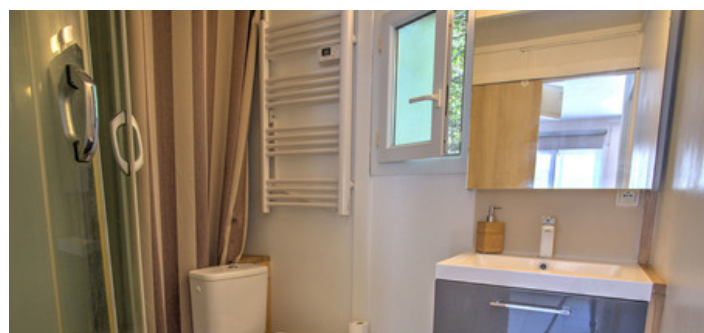


DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS





FOREST HILL
AGENCE IMMOBILIERE

48 rue André Lesca
33260 - La Teste-de-Buch
Tél. 06 61 95 67 59