



Maison - 116 m²

366 000 € *

 CÉRET Found or type unknown

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Belle maison deux faces dans le centre de la ville et proche de toute commodité. Cette maison de caractère est idéalement située pour profiter de la vie urbaine, avec toutes les commodités à portée de main. La maison est composée d'une entrée séparée, d'un ancien local et d'un grand espace avec eau et électricité pouvant être aménagé à votre convenance. Vous y trouverez également une salle d'eau pratique. Vous accéderez aux différents niveaux par un joli escalier plein de charme. Au premier étage, vous découvrirez une grande cuisine équipée conviviale avec deux balcons apportant de la luminosité, ainsi qu'un vaste salon au beau volume donnant sur une agréable terrasse. Au second étage, vous trouverez deux chambres lumineuses, un bureau et une salle d'eau avec wc. Cette maison a le charme de l'ancien avec ses poutres apparentes, mais bénéficie également du confort moderne avec du double vitrage et de la climatisation. Ne manquez pas l'opportunité de devenir propriétaire de cette maison unique, qui offre un bel espace de vie et un emplacement de choix dans le centre-ville. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite ! Agence Forest Hill - Sylvain REMBERT - Conseiller Immobilier - 06 45 26 57 84 sylvain.r@agence-foresthill.fr RSAC 395 209 257

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 169
Ville : Céret
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix de vente : 366 000 €
Syndicat en procédure : Non
Surface : 116 m²
Année de construction : 1900
Nb d'étages : 3

Nb de pièces : 5
Nb de chambres : 2
Nb de salle d'eau : 1
Cuisine : séparée équipée
Chauffage : individuel électrique radiateur



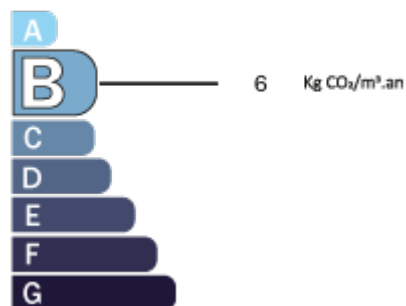
DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m²/an)



Performance climatique (en Kg éq CO₂/m²/an)

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS

